

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 7/2018 bol zverejnený: dňa 6.3.2018 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 6.3.2018 na internetovej stránke vyhlasovateľa, a v čísle 10/2018, t.j. 9.3.2018 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 26.3.2018 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 26.3.2018 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

1./ Miestnosti č. 1,2 - miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 52 m².

2./ Miestnosti č. 14,15 – miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 39 m².

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

3./ Miestnosť č. 4 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 22,5 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 3 uchádzači na nebytové priestory špecifikované v bode 1./, 2./ a 3./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/134/2018, SOŠ/142/2018, SOŠ/143/2018), skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Miroslav Trnka, 29. augusta 78/8, 972 51 Handlová. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je **20 € /m²/rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Ing. Miroslav Lunter, obchodné meno Ing. Miroslav Lunter LUAN, Makovického 497/14, 971 01 Prievidza, IČO: 32 946 325. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 2./ je **20 € /m²/rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 3./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Valéria Kuzmínová, obchodné meno Valéria Kuzmínová Kaderníctvo VALI, ulica ČSA 12, 972 51 Handlová, IČO: 34 960 414. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 3./ je **22 € /m²/rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ s Miroslavom Trnkom, 29. augusta 78/8, 972 51 Handlová, od 1.6.2018 do 31.5.2023,

- špecifikované v bode 2./ s Ing. Miroslavom Lunterom, obchodné meno Ing. Miroslav Lunter LUAN, Makovického 497/14, 971 01 Prievidza, IČO: 32 946 325, od 1.6.2018 do 31.5.2023,

- špecifikované v bode 3./ s Valériou Kuzmínovou, obchodné meno Valéria Kuzmínová Kaderníctvo VALI, ulica ČSA 12, 972 51 Handlová, IČO: 34 960 414 od 1.5.2018 do 30.4.2023.

V Handlovej, 26.3.2018

Alena Gregorová

Anton Michele

Mgr. Lucia Stúpalová

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, poverený riadením školy